

## FICHA 4 – Atribuição de responsabilidades em GF

Avaliação operação e manutenção

Satisfação dos usuários e proprietários

Responsabilidade Social

### OPERAÇÃO

Plano Operações

Plano Manutenção corretiva

Plano Manutenção preventiva

Modernização / reformas

Riscos e emergências

Segurança

### INFRAESTRUTURA E Apoio ao Negócio Central

Plano Conservação e Limpeza

Resíduos

Estacionamento

Frota / Transporte / Logística

Copa

Sanitários e Área de recreação

Estoque e distribuição insumos / Suprimentos

Eventos

Restaurantes

Banco

Portaria e Recepção

Jardinagem / paisagismo

Zeladoria / chaveiro

### GESTÃO PATRIMÔNIO

Gestão patrimonial

Atendimento necessidades usuários

Adequação legal

Despesas e custo operacional

Gestão contratos

Academia

### Ambiente de trabalho

TI, documentação, correio, audio-visual

Comunicação interna

Acessibilidade

Gestão espaços coletivos

Gestão dos espaços de trabalho

Conforto e saúde

Gerenciamento de mudanças

Segurança do trabalho